

Campus Wohnen Ilmenau - Neubau von 4 MFH + Tiefgarage

Bauvorhaben:	Der Neubau der 4 Mehrfamilienwohnhäuser auf einer gemeinsamen Großtiefgarage ist ein klassischer Massivbau mit insgesamt 5 Ebenen. Die Geschossdecken sind aus Stahlbeton, die tragenden Wände aus Mauerwerk sowie Stahlbeton - in Teilbereichen liegen wandartige Träger vor, um die aufgelöste Tiefgarage zu ermöglichen. Das Untergeschoss ist eine weiße Wanne, da hier mit Schichtenwasser zu rechnen ist. Die Gründung erfolgt über eine Stahlbetonbodenplatte, die entsprechend Beschichtungen gegen die Tausalze der Tiefgarage erfährt.
Bauort:	Ehrenbergstraße 24/26/28/30, 98693 Ilmenau
Bauherr:	ISB GmbH, Am Windrad 32, 36251 Bad Hersfeld
Ansprechpartner:	Herr Sauer
Leistungszeitraum:	06/2019 – 12/2020 (LP 1 – 6)
Leistungsumfang:	Tragwerksplanung, Leistungsphasen 1 – 6
Mitarbeiter:	Dr.- Ing. H. Keitel, Dipl.-Ing. A. Ahlemann
Baukosten:	6.100.000€ netto,
Geschossfläche:	8280m ² Neubau
Tag der Übergabe:	24.03.2022



Abb.: Luftaufnahme



Abb.: Ansicht



Abb.: Ansicht



Abb.: Ansicht



Abb.: Ansicht



Abb.: Luftbildaufnahme



SGHG INGENIEURE

SGHG Planungs- und Prüfgesellschaft Bautechnik mbH

SGHG Planungs- und Prüfgesellschaft
Bautechnik mbH

Dr. Holger Keitel
Tel. 03 641.31 026-35
h.keitel@sghg-ingenieure.de
www.sghg-ingenieure.de